

Steinset Økteren Hytteforening

Styrets årsberetning 2013

Art av virksomhet

Hytteforeningens formål er å virke for utvikling av feltet, ivareta de interesser som punktfeste innehaverne har felles, samt fremme godt naboforhold.

Hytteforeningen er medlem av Norges Hytteforbund.

Det er 32 medlemmer av foreningen som har betalt kontingenten. 3 medlemmer har ikke betalt kontingenten i 2013. Det er kommet ett nytt medlemmer i løpet av 2013.

Tillitsvalgte

Steinset Økteren Hytteforening sitt styre har bestått av :

Øystein Sørbo	Leder
Tom Opsahl	Kasserer
Torgrim Redalen	Sekretær
Jan-Aksel Svea	Leder av Løypekomite
Gunnar Kirkevollen	Leder av Veikomite
Hans R. Bakken	Varamedlem m/Web ansvar

Valgkomite har vært:

Gunn Irene Sørbo	Leder
Anne Lise Gunnarsrud	

Revisor:

Roar Andersen

Deltakelse i Borgegrend Løypelag

Jan-Aksel Svea, som er leder av Løypekomiteen, er medlem av Borgegrend Løypelag. I tillegg er Hans R. Bakken valgt inn i løypelaget som sekretær.

Steinset Økteren Hytteforening

Styrets arbeid

Siden forrige generalforsamling har styret avholdt 3 ordinære styremøter.

Følgende saker har vært undergitt styrets behandling :

- Påskeskirenn, planlegging og gjennomføring
- Oppfølging av brøyting
- Brev til Nore- og Uvdal og Sigdal kommune angående manglende vedlikehold av Eggedalsveien
- Brev til Nore- og Uvdal kommune knyttet til fulle containere / utplassering av flere containere / sette containerne nærmere hyttefeltet
- Oppfølging av arbeidet i komiteene
- Løpende informasjon og utvikling av nettsiden: <http://steinset-okteren.no/>
- Planlegging av generalforsamling

Oppfølging av brøyting for sesongen 2012/2013

Brøyteavtale for 2012/2013

Det ble gjort avtale med ny "brøyter" for sesongen 2012/13. Grunneier, Øivind Utvei, har stått for brøytingen denne sesongen.

Etter en litt "famlende" start har vi opplevd en vesentlig forbedring i brøytingen og styret er godt fornøyd med hvordan brøytingen ble gjennomført.

Styret vedtok å betale Hans Bekkeseth fullt ut for sesongen 2011/2012.

Brøyteavtale for 2013/2014

Styret ser ingen grunn til å gjøre endringer i gjeldende brøyteopplegg og prissystemet for kommende sesong. Brøytingen gjelder alle dager i helgene hele vinterperioden, alle dager i julen, romjulen, nyttårshelgen, alle dager i vinterferien (2 uker) og i hele påsken. Prissystemet er tredelt:

- Grunnavgift kr. 1 200,-
- Tillegg for brøyting til hytte, kr 200,-
- Fast tillegg for de som ikke har hytte tilknyttet Steinset veien, kr 600,-
- Bestilling av egen brøyting betales direkte til brøyter med kr 750,-

Steinset Økteren Hytteforening

Gjennomføring av påskeskirenn

Påskeskirennnet ble planlagt og gjennomført av styret. Flotte snøforhold, flott vær, god gjennomføring og mellom 70-80 deltakere førte til at dette ble et flott arrangement.



Vedlikehold av bruer

Under ledelse av løypekomiteen har Knut Berger lagt ny gangbane på hele brua over Økternoset.



Steinset Økteren Hytteforening

Krakk til medlemmenes bruk

Krakken vi kjøpte i fjor har blitt aktivt benyttet gjennom sommersesongen.



Fiber til hyttefeltet

I forbindelse med opparbeidingen av strøm til hyttefeltet valgte Nore Energi AS å legge fiberrør frem til alle hytter som har strøm. I tillegg ble det, grunnet dårlig mobildekning i området, besluttet å trekke fiber til begge trafostasjonene for å kunne fjernavlese strømmålerne.

Vi har hatt en dialog med Nore Energi om muligheten til å fremføre fiber til hyttene. Prisantydning for hytter som ligger i nærheten av trafostasjoner ligger i størrelsesorden kr. 15 000,- for installasjon. De hyttene som ligger fjernt fra trafostasjoner eller som ikke har strøm må påregne en noe høyere kostnad. Vi har også fått tilbud på fiberpakker med TV og internett (mulighet for telefon) til priser på mellom kr. 200 – 250 pr. mnd. pluss nettleie på kr 125,- pr. mnd. Det er Numedal Fiber som er leverandør av fibertjenestene.

Styret ønsker å benytte generalforsamlingen til å "lodde" interessen for dette prosjektet.

Drift og økonomi

Regnskapet viser inntekter på kr. 17 026,- og utgifter på kr. 13 842,- Dette gir et overskudd på kr 3 184,-.

Steinset Økteren Hytteforening

Rapport fra valgte komiteer og utvalg

Veikomit 

Sammensetning.

Veikomiteen har bestått av Gunnar Kirkevollen (leder), Torgrim Redalen og Kristian Svendsen (sekr.).

M ter.

Komiteen hatt telefonisk kontakt flere ganger gjennom sesongen.

Følgende saker har vært behandlet i veikomiteen:

Vedlikehold av Trollstien.

Det er ferdigstilt en møteplass nederst i Trollstien. Denne er nå merket med brøytestikker og komiteen vil sørge for at brøyter tilrettelegger for møteplass i vinter. Det er bestilt grusing (4 lass) av veien videre fra "toppen" av Trollstien og i retning T krysset ved parkeringen til Steen og F rendal. Denne grusingen blir foretatt så snart det er tilgjengelig grus i Rødberg. Rekker vi ikke dette f r vinteren blir det gjort så snart som mulig til våren.

Avklaring av velforeningens engasjement i veier.

Dette gjelder de veier hvor hytteforeningen tar et vedlikeholdsansvar og hvor det betales inn til vedlikehold av hytteeierne som benytter disse veiene til sine hytter. Dette gjelder grusing/sommervedlikehold/møteplasser etc.

Veikomiteen har utarbeidet to forslag som fremmes som egen sak for  rets generalforsamling.

Dugnader

Det har vært utført en dugnad. 21. september ble det oppsatt brøytestikker og ryddet hogst. Det var kun 9 personer som deltok på dugnaden og grillingen etterpå. Dette arrangementet ble en liten nedtur i forhold til den store deltakelsen vi hadde foregående år.

Steinset Økteren Hytteforening



Løypekomité

Sammensetning

Løypekomiteen har bestått av Hans R. Bakken, Kjell Rustan og Jan-Aksel Svea (leder).

Leder av komiteen er hytteeierens representant i Borgegrend Løypelag.

Møter

Det er ikke avholdt egne møter i komiteen. Kommunikasjonen har foregått på email eller som del av styremøtene i hytteforeningen.

Følgende saker har vært behandlet:

Skiløyper

Utforbakken ned til Steinset krysset har vært noe uoversiktlig med en knapp sving midt i bakken som har skapt en del problemer. Her er det blitt fjernet en del trær for å få bedre oversikt og rettet ut svingen. Det blir satt opp noen stikker for å få «løypekjørene» til å endre litt på traseen.

Det vil også bli ryddet og fjernet noen trær i løypetraseen ned mot Økteraset, samt at det i bakken ned til Skjønnegrammin vil fjernes to store grantrær som står delvis i løypa og stengt for utsikten/løypa i bunn av bakken.

Steinset Økteren Hytteforening

Sommerstier.

Vi har nå fått skiltet alle merkede løyper (gule) i nærområdet. Det er blitt satt opp stedsnavn med pil på hvor de forskjellige stiene fører fram til. Her er det satt opp skilt både på øst og vest siden av Økta. Det også blitt ryddet bort en del trær/busker som har falt over stiene i løpet av vinteren.

Oversiktskart over sommerstier er det også jobbet med, men pga. vansker med å få skikkelig kartgrunnlag så er det blitt noe forsinkelse på dette. Det jobbes med saken og informasjon vil bli sendt straks det er klart.



Brua ved Økteraset.

Vedlikeholdet av Øvre bru over Økta er blitt fullført med langsgående bord i hele bruas bredde. Nå som det meste er byttet ut på brua har vi fått en flott og sikker bru som vi alle vil ha glede av i mange år framover.

Oppsummering av løypekjøring sist vinter.

Har vært en fin vinter for oss som liker å gå på ski. Løypene har vært fine hele vinter sesongen. Rundt påsketider var løypene til dels perfekt! Ennå enkelte bakker med utfordrende svinger som vi prøver å rette på.

Tusen takk til Løypelaget som gjør en kjempe flott jobb for oss.

Steinset Økteren Hytteforening



Kommunedelplan Nore- og Uvdal kommune

Kommunedelplan Nore- og Uvdal, Sti og Løyper vil bli revidert og lagt ut på høring i løpet av høsten. Løypekomiteen planlegger å sende et utkast på ønsker og interesser som vi i Steinset-Økteren Hytteforeningen kan ha nytte av.

Kjentmannstur

Søndag 22. september ble årets kjentmannstur gjennomført. Det var kun 4 som møtte opp og gikk en kort tur.

Steinset Økteren Hytteforening

Regnskap

Regnskapet gjelder for perioden 15. september 2012 tom. 25. september 2013.

Steinset Økteren Hytteforening

Resultatregnskap

2 013

Medlemsavgifter 2013 (2 stk fra 2012)	16 000
Renter	26
Sum inntekter	16 026

Utgifter

Generalforsamling Rødberg Hotell	2 626
Sittebenk	2 000
Porto	614
Medlemsskap Norges Hytteforbund	2 000
Påskeskirenn	764
Prislagte tjenester	11
Skilt	4 212
Nettside	282
Vedlikehold av broer	1 333
Sum utgifter	13 842

Resultat pr 25.09.2013

2 184

Konto nr.:1503.08.27063

Saldo pr 25.09.2013 26 018

Brøyteregnskap

2013

Brøyteinntekter	76 700
Renter	31
Sum inntekter	76 731

Utgifter

Fakturaer fra Utvei	50 624
Faktura fre Bekkeseth	14 250
Prislagte tjenester	6
Sum utgifter	64 880

Resultat pr 25.09.2013

11 851

Konto nr.:1503.08.27101

Saldo pr 15.09.2012	1 218
Saldo pr 25.09.2013	12 269
Endring	11 051

Steinset Økteren Hytteforening

Steinset Økteren Hytteforening Trollstien regnskap

2013

Innbetalinger	12 700
Renter	9
Sum driftsinntekter	12 709
Utgifter	
Graving Trollstien	1 500
Prislagte tjenester	3
	1 503
Resultat pr 25.09.2013	11 206
Konto nr.: 1503 17 08564	
Saldo pr 15.09.2012	4 004
Saldo pr 25.09.2013	15 710
Endring	11 706

Innkomne forslag og saker

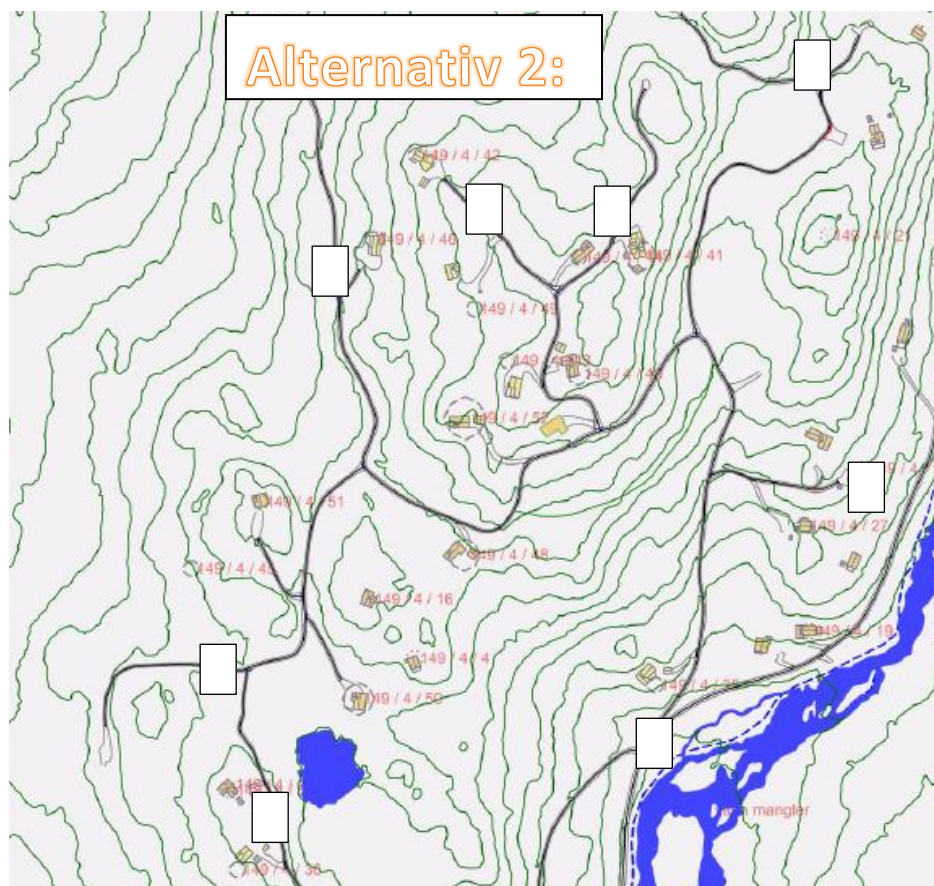
Vedlikehold av veier:

Veikomiteen har to forslag:

1. Vedlikeholdet begrenses til krysset ved bommen og direkte opp til krysset ved Trollmyra er fellesvei. Alle andre veier må vedlikeholdes av de som har hytte tilsluttet disse. Årlig betaling er kr 500,-
2. Vedlikeholdet gjelder frem til alle veikryss hvor det er to eller flere hytter. Er man alene på en veistrekning må denne vedlikeholdes av den som benytter denne. Årlig betaling er kr. 1 000,-

Saken legges frem til beslutning på generalforsamlingen.

Steinset Økteren Hytteforening



Boksene på kartet viser hvor vedlikeholdet stopper.

Steinset Økteren Hytteforening

Forslag fra Svenn-Erik Hagen:

Vedlikehold og utbedring av veinettet innenfor bommen:

Hytteforeningen skal ha ansvar for og vedlikehold og utbedring av hele veinettet innenfor bommen. Det betyr at det ikke skal være noen oppdeling av veinettets vedlikehold og utbedringsansvar

Styret støtter ikke dette forslaget.

Forslag fra Arild Jacobsen:

Forslaget er at vedlikehold av Trollstien, slik den ble opparbeidet av Utveg/grunneier samme strekning som i dag blir brøytet som Trollstien, betales felles av de som er tilknyttet Trollstien.

Styret støtter ikke dette forslaget.

Planer og prioriteringer for neste år

Styret foreslår for Generalforsamlingen å prioritere følgende saker for neste år:

- Videre rydding/skilting av stier.
- Videre vedlikehold av nedre bru over Økta.
- Ny skiløype fra «Øvre bru» og over til Kupa.
- Løypekart for sommerstier
- Videreutvikle hjemmeside for hytteforeningen
- Fortsette med rydding/brenning i nærområdene
- "Prosjekt" fiber til hyttefeltet

Steinset Økteren Hytteforening

Budsjett 2014

Inntekter:			
Kontingent	32	500,00	16 000,00
Totalt			16 000,00
Utgifter:			
Medlemskap Norsk Hytteeierforening			2 000,00
Generalforsamling			3 000,00
Web side			3 000,00
Påskerenn			2 000,00
Porto			200,00
Utstyr til merking av løyper			3 000,00
Styremøter, inkl. reisegodtgjørelse			1 000,00
Rekvisita etc.			500,00
Totalt			14 700,00
Resultat			1 300,00