

Steinset Økteren Hytteforening

Styrets årsberetning 2014

Art av virksomhet

Hytteforeningens formål er å virke for utvikling av feltet, ivareta de interesser som punktfeste innehaverne har felles, samt fremme godt naboforhold.

Hytteforeningen er medlem av Norges Hytteforbund.

Det er 30 medlemmer av foreningen som har betalt kontingenten. 3 medlemmer har ikke betalt kontingenten i 2013. Det er ikke kommet nye medlemmer i løpet av 2013.

Tillitsvalgte

Steinset Økteren Hytteforening sitt styre har bestått av :

Øystein Sørbo	Leder
Lene Burud	Kasserer
Torgrim Redalen	Sekretær
Jan-Aksel Svea	Leder av Løypekomite
Gunnar Kirkevollen	Leder av Veikomite
Hans R. Bakken	Varamedlem m/Web ansvar

Valgkomite har vært:

Gunn Irene Sørbo	Leder
Anne Lise Gunnarsrud	

Revisor:

Roar Andersen

Deltakelse i Borgegrend Løypelag

Jan-Aksel Svea, som er leder av Løypekomiteen, er medlem av Borgegrend Løypelag. I tillegg er Hans R. Bakken valgt inn i løypelaget som sekretær.

Steinset Økteren Hytteforening

Styrets arbeid

Siden forrige generalforsamling har styret avholdt 3 ordinære styremøter.

Følgende saker har vært undergitt styrets behandling :

- Påskeskirenn, planlegging og gjennomføring
- Oppfølging av brøyting
- Oppfølging av arbeidet i komiteene
- Løpende informasjon på nettsiden: <http://steinset-okteren.no/>
- Ny facebook side
- Planlegging av generalforsamling

Oppfølging av brøyting for sesongen 2013/2014

Brøyteavtale for 2013/2014

Grunneier, Øivind Utvei, har stått for brøytingen denne sesongen. Han har i tillegg benyttet Robin Bekkeseth som underentreprenør.

Sesongen har bydd på store brøyteutfordringer. Store snømengder, føyking og etter hvert vanskelig å se brøytestikkene har gjort det vanskelig å holde veien åpen.

Det er kommet noen klager både på tidspunktet det ble brøytet på (etter kl. 18.00 på enkelte fredager) og at veien har vært føyket igjen når man reiste opp. Vi som hytte eiere må, ved ekstremt vær, være beredt på at det ikke er enkelt å ta seg fram til hyttene dersom vi kommer lenge etter at brøytingen har funnet sted.

Brøyteavtale for 2014/2015

Styret ser ingen grunn til å gjøre endringer i gjeldende brøyteopplegg og prissystemet for kommende sesong.

Det er laget en ny avtale med grunneier om brøyting og det legges opp til mer faste tidspunkter for når det skal være brøytet. Timeprisen for brøytingen er økt til kr. 650,- pluss mva. Brøytingen gjelder alle dager i helgene hele vinterperioden, alle dager i julen, romjulen, nyttårshelgen, alle dager i vinterferien (2 uker) og i hele påsken. Prissystemet er tredelt:

- Grunnavgift kr. 1 500,-
- Tillegg for brøyting til hytte, kr 300,-
- Fast tillegg for de som ikke har hytte tilknyttet Steinset veien, kr 700,-
- Bestilling av egen brøyting betales direkte til brøyter med kr 750,-

Prisene er økt for å kompensere for underdekningen fra forrige sesong og prisøkningen for kommende sesong.

Steinset Økteren Hytteforening

Gjennomføring av påskeskirenn

Påskeskirennnet ble planlagt og gjennomført av styret. Flotte snøforhold, flott vær, god gjennomføring og mellom 80-100 deltakere førte til at dette ble et flott arrangement.



Vedlikehold av bruer

Under ledelse av løypekomiteen har Knut Berger lagt ny gangbane på nedre brua over Økternoset.

Fiber til hyttefeltet

Det er nå 11 hytter som har fiber med tilgang til internett og TV signaler. Prisen på tilknytning endte på kr. 15 00,-.

Dersom flere ønsker dette er det bare å ta kontakt med Numedal Fiber.

Drift og økonomi

Regnskapet viser inntekter på kr. 15 526,- og utgifter på kr. 15 775 ,- Dette gir et underskudd på kr 249,-.

Steinset Økteren Hytteforening

Rapport fra valgte komiteer og utvalg

Veikomiteé

Sammensetning.

Veikomiteen har bestått av Gunnar Kirkevollen (leder), Torgrim Redalen og Kristian Svendsen (sekr.).

Møter

Det er avholdt to møter i Veikomiteen i tillegg til telefonisk kontakt.

Følgende saker har vært behandlet i veikomiteen:

Vedlikehold av Trollstien.

Møteplass nederst i Trollstien er ytterligere utbedret denne sesongen. Dette var nødvendig for å få brøyterne til å brøyte en ordentlig møteplass til vinteren.

Det ble kjørt ut grus i Trollstigen i fjor høst, etter generalforsamlingen. Ytterligere grus er lagt på i høst der det nå er størst behov. I tillegg er det gruset fra det andre krysset i Trollstien (Burud) og nordover til avtalt avgrensningsgrense.

Brøyting

Det har vært mye oppfølging av brøytingen gjennom sesongen. I tillegg er det avholdt møte med brøyterne etter sesongen og laget ny brøyteavtale for sesongen 2014/2015.

Dugnader

Det har vært utført en dugnad. 20. september. Det ble oppsatt brøytestikker og ryddet hogst. Det var litt bedre deltakelse i år en i fjor. Etter dugnaden ble det grilling.



Steinset Økteren Hytteforening

Løypekomité

Sammensetning

Løypekomiteen har bestått av Hans R. Bakken, Kjell Rustan og Jan-Aksel Svea (leder).

Leder av komiteen er hytteeierens representant i Borgegrend Løypelag.

Møter

Det er ikke avholdt egne møter i komiteen. Kommunikasjonen har foregått på email eller som del av styremøtene i hytteforeningen.

Følgende saker har vært behandlet:

Skiløyper

Det jobbes med å få ryddet en løyetrase mellom «Øvre bru» og over til Kupa. Dette er en gammel løype som pga. lite bruk nå er grodd igjen av trær og busker. Løypelaget vil i samarbeid med grunneier for det aktuelle område prøve å finne en trase som kan ryddes slik at en kan kjøre opp skispor med snøscooter. Håpet er å få det på plass før vinteren setter inn for fullt.

Ellers er det ikke noen endringer i løypenettet. Da er det bare å håpe på en fin og snørik vinter igjen, men med litt mindre vind denne sesongen.

Sommerstier

I årets sommersesong er det blitt ryddet og merket en sti fra Trollmyra (der stien fra Skjønnegrammin kommer ut/starter) og bort til Steinset. Ellers er det supplert med noen flere skilt langs stiene. Stien opp til Styggegramsfjellet er blitt ryddet for en del bjørk som har falt over stien i løpet av vinteren. Her vil også den siste delen av stien bli noe bedre merket etter at deler av merkingen er blitt borte. Ved foten av oppstigningen til fjellet, etter at en har krysset myra kommer stien inn på en tidligere sti som er merket med rødt. Herfra og helt opp til tregrensa (hvor merkingen stopper) er det merket med rødt.

Hans Roar Bakken har lagd oversiktskart over alle merkede og "ikke merkede" stier som nå er lagt ut på nettsiden vår. Alle stier er markert på kartet etter hvor godt synlig stiene er i terrenget. Kartene med detaljert forklaring finnes på hjemmesiden til Steinset-Økteren Hytteforening.

Hans Roar forsetter jobben med å oppdatere kartene etter hvert som nye stier og tur områder blir til.

Steinset Økteren Hytteforening



Nedre bru over Økta

Her er det tidligere blitt byttet ut rekkverk da den var delvis råtten og mangelfull. Da svillene nå også begynte å bli delvis råtne og med fare for å trække igjennom er det blitt byttet ut noen sviller og lagt nye gangbord slik at en kan føle seg trygg når en går over brua. Takk igjen til Knut Berger for hjelpen med å sikre bruene.



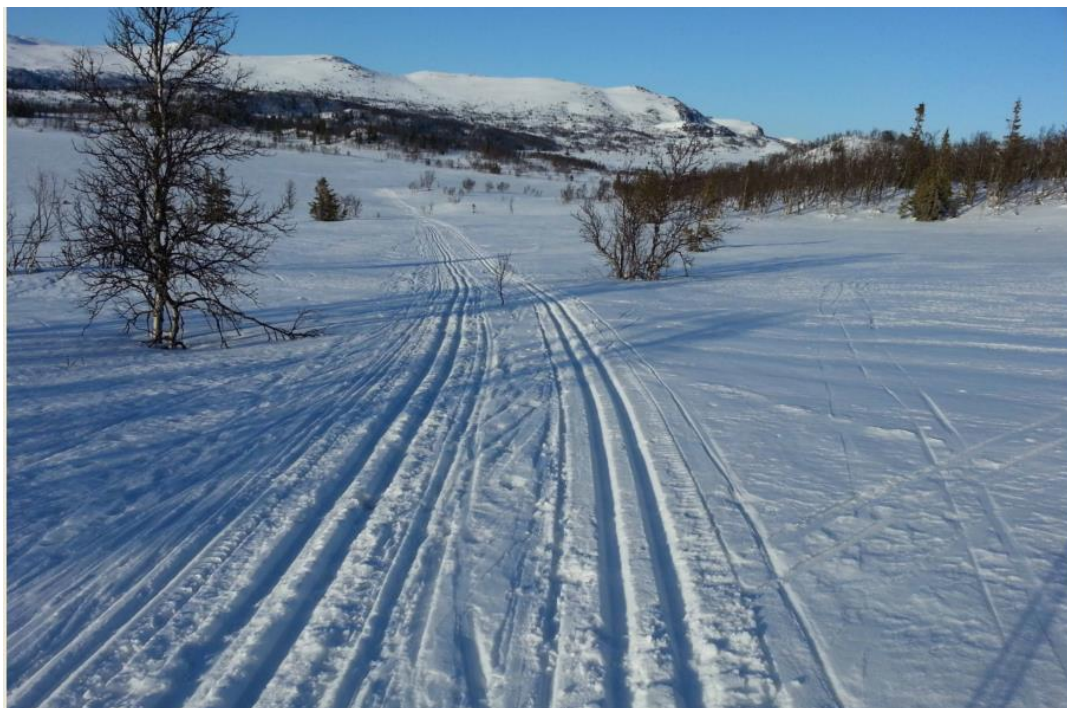
Oppsummering av løypekjøring sist vinter

Har vært en vindfull vinter med mye snø og en del utfordring for løypekjørerne. Når været har tillatt det så har løypene stort sett vært bra. Utfordringen er å få løypekjørerne til å starte tidligere på morgenen slik at løpene er klare tidligere på dagen. Har vært en del episoder hvor de kommer seint på dagen og da er de fleste

Steinset Økteren Hytteforening

som regel ferdige med skituren. De som var på fjellet i vinterferie ukene opplevde også noe mangelfull vedlikehold av skisporene.

Vi sier tusen takk til løpelaget som holder oss med skiløyper, mens vi fortsetter samarbeid om hvordan vi skal få til best mulige skiløyper med fornøyde brukere.



Hjemmeside og facebook



Foreningen etablerte for noen år siden egen hjemmeside. Denne er bygget opp slik at det stort sett er enveiskommunikasjon, og krever litt kunnskaper om programmet som benyttes for publisering.

Steinset Økteren Hytteforening

For å etablere noe mer toveiskommunikasjon kom det forslag om å få til ei egen Facebookside i tillegg. Her er det mye lettere for flere å legge inn meldinger, og for andre igjen å gi kommentarer. Facebook har også den fordel at du lettere får meldinger om når nye saker/meldinger er presentert.

I slutten av mars var egen Facebookside en realitet. Den ble opprette som ei lukket gruppe hvor det ble beskrevet: *«Gruppe for medlemmer i Steinset Økteren Hytteforening. Hensikten med gruppen er å informere hverandre om ting som gjelder hyttefeltet og medlemskapet. Vi ønsker også at grunneiere og andre som yter tjenester i området blir medlemmer av gruppen.»*

Til nå er 46 medlemmer «godkjent» i gruppa. Innledningsvis skrev vi også at *«for å beskytte mot uønsket trafikk, unødvendige kommentarer m.m., så prøver vi en viss form for restriksjoner. Vi må kunne identifisere de som blir medlemmer»*. Dette har gått veldig bra, mye bedre enn ventet.

Grunneier er også medlem av gruppa, og i forbindelse med årets firbeinte gjester i området fungerte meldingene på Facebooksida veldig nyttig og bra.



Både Facebookside og hjemmeside vil bli beholdt fremover. Hjemmesida vil ha mer statisk stoff og informasjon, mens Facebooksida benyttes mer til kortere meldinger og informasjon av ulik art; sauer, brøyting, dugnader osv.

Steinset Økteren Hytteforening

Regnskap

Regnskapet gjelder for perioden 15. september 2013 tom. 25. september 2014.

Steinset Økteren Hytteforening Resultatregnskap 2014

Medlemsavgifter 2014	15 500
Renter	26
Sum inntekter	15 526

Utgifter

Generalforsamling Rødberg Hotell	2 750
Medlemsskap Norges Hytteforbund	2 200
Tønnegrill	999
Påskeskirenn	845
Nettside	277
Blomster til avtroppende kasserer	485
Porto	115
Skilt	1 063
Prislagte tjenester	17
Materialer bru over Økta (nedre)	5 735
Asker Trelast	1 289
Sum utgifter	15 775

Resultat pr 25.09.2014	-249
-------------------------------	-------------

Kontonr.: 1503 08 27063

Saldo pr 25.09.2013	26 018
Saldo pr 25.09.2014	24 272
Endring	-1 746

Brøyteregnskap 2 014

Brøyteinntekter	74 000
Renter	28
Sum inntekter	74 028

Utgifter

Fakturaer fra Utvei	55 937
Fakturaer fra Bekkeseth	35 500
Veistikker med refleks	490
Prislagte tjenester	6
Sum utgifter	91 933

Resultat pr 25.09.2014	-17 905
-------------------------------	----------------

Konto nr.: 1503 08 27101

Saldo pr 25.09.2013	12 269
Saldo pr 25.09.2014	2 000
Endring	-10 268

Gjeld

Lån fra Hytteforeningen	-7 637
Sum	-7 637

Steinset Økteren Hytteforening

Vedlikehold Trollstien Regnskap 2014

Innbetalinger	24 200
Renter	11
Sum driftsinntekter	24 211
Utgifter	
Grus til Trollstien inkl. frakt	25 736
Håkon Lian, arbeid på Trollstien	8 763
Prislagte tjenester	3
Sum utgifter	34 502
Resultat pr 25.09.2014	-10 291
Kontonr. 1503 17 08564	
Saldo pr 25.09.2013	15 710
Saldo pr 25.09.2014	5 419
Endring	-10 291

Innkommne forslag og saker

Det er ikke kommet noen forslag.

Planer og prioriteringer for neste år

Styret foreslår for Generalforsamlingen å prioritere følgende saker for neste år:

- Videre rydding/skilting av stier.
- Vedlikehold av eksisterende stier og løypetraseer
- Ny skiløype fra «Øvre bru» og over til Kupa.
- Videreutvikle hjemmeside for hytteforeningen
- Fortsette med rydding/brenning i nærområdene

Steinset Økteren Hytteforening

Budsjett 2015

Inntekter:			
Kontingent	32	500,00	16 000,00
Totalt			16 000,00
Utgifter:			
Medlemskap Norsk Hytteeierforening			2 200,00
Generalforsamling			3 000,00
Web side			3 000,00
Påskerenn			2 000,00
Porto			200,00
Utstyr til merking av løyper			2 000,00
Styremøter, inkl. reisegodtgjørelse			1 000,00
Rekvisita etc.			500,00
Totalt			13 900,00
Resultat			2 100,00